

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Акционерам, руководству Акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир»

### **МНЕНИЕ**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (далее - АО «Газпром газораспределение Владимир») (ОГРН 1023301461810), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчета о финансовых результатах за 2025 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
  - отчета об изменениях капитала за 2025 год;
  - отчета о движении денежных средств за 2025 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Газпром газораспределение Владимир» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к АО «Газпром газораспределение Владимир» в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **ВАЖНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

Мы обращаем внимание на пункт 3.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, в котором указано, что в составе основных средств АО «Газпром газораспределение Владимир» по состоянию на 31 декабря 2025 года числятся объекты недвижимого имущества, принятые к учету после 31.01.1998, балансовой стоимостью 2 128 963 тыс. руб., право собственности на

которые не зарегистрировано. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство АО «Газпром газораспределение Владимир» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности АО «Газпром газораспределение Владимир» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать АО «Газпром газораспределение Владимир», прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности АО «Газпром газораспределение Владимир».

### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия

могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля АО «Газпром газораспределение Владимир»;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством АО «Газпром газораспределение Владимир», и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством АО «Газпром газораспределение Владимир» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности АО «Газпром газораспределение Владимир» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что АО «Газпром газораспределение Владимир» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление АО «Газпром газораспределение Владимир», доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Заместитель генерального директора  
по управлению качеством ООО «Аудит-НТ»  
(Доверенность № 2 от 12.01.2026)



Гурова Мария Михайловна  
ОРНЗ 21606070667

Руководитель аудита, по результатам  
которого составлено аудиторское  
заключение:

Зубренькова Елена Владимировна  
ОРНЗ 21206023018

«31» марта 2026 г.

**АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – новые технологии»  
(ООО «Аудит-НТ»)

190013, город Санкт-Петербург, улица Можайская, дом 17, литер А, помещение 6Н,  
ком. 401

ОПНЗ 11206022602

# Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Организация: Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Организационно-правовая форма: Акционерное общество  
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО  
ИНН  
по ОКОПФ  
по ОКФС

03260747
3328101380
12267
16

Адрес в пределах места нахождения

600017, Владимирская обл, г Владимир, ул Краснознаменная, д. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

ООО "Аудит-НТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН  
ОГРН

7728284872
1037728012563

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Общее собрание акционеров

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Организация: Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир"  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
03260747		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
2.3, 3.1	Нематериальные активы	1110	21 792	17 316	21 955
	в том числе:				
	прочие	1111	21 792	17 316	21 537
2.4, 3.2	Основные средства	1150	12 323 087	10 375 123	8 414 022
	в том числе:				
	объекты основных средств	1151	10 503 730	8 765 614	7 051 575
	капитальные вложения	1152	1 806 054	1 595 406	1 345 356
	права пользования активами	1153	13 303	14 103	17 091
2.7, 3.3	Финансовые вложения	1170	-	4	70 004
	в том числе:				
	инвестиции в другие организации	1171	-	-	70 000
	инвестиции в другие организации	1172	-	4	4
2.14, 3.17	Отложенные налоговые активы	1180	82 611	69 503	43 831
2.8	Прочие внеоборотные активы	1190	284 691	266 632	205 192
	в том числе:				
	запасы и иные активы, приобретенные для целей капитальных вложений	1191	202 481	197 080	155 325
	дебиторская задолженность прочих дебиторов	1192	937	997	1 084
	прочие внеоборотные активы	1193	81 273	68 555	48 784
	Итого по разделу I	1100	12 712 182	10 728 577	8 755 004

	<b>II. Оборотные активы</b>				
2.9, 3.4	Запасы	1210	179 906	188 248	178 477
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	139 943	150 245	151 368
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	2 276	1 869	2 287
	затраты в незавершенном производстве	1213	37 686	36 133	24 822
	Долгосрочные активы к продаже	1215	4 665	1 606	2 710
3.5	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 821	7 495	39 355
2.10, 3.6	Дебиторская задолженность	1230	1 027 503	1 018 486	866 645
	в том числе:				
	покупатели и заказчики	1232	815 337	756 988	720 093
	авансы выданные	1233	22 244	10 221	63 203
	прочие дебиторы	1239	189 922	251 277	83 349
2.7, 3.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	464 798	483 305	207 551
	в том числе:				
	займы выданные	1241	464 798	483 305	207 551
2.11, 3.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 205	8 144	192 766
	в том числе:				
	расчетные счета	1251	71	4 601	190 227
	прочие денежные средства и их эквиваленты	1259	2 134	3 543	2 540
3.8	Прочие оборотные активы	1260	74 080	69 738	24 397
	Итого по разделу II	1200	1 777 979	1 777 022	1 511 903
	<b>БАЛАНС</b>	1600	14 490 161	12 505 599	10 266 907

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
3.9	Уставный капитал	1310	45	45	45
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
3.9	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	2 574 551	2 279 413	2 129 654
3.9	Резервный капитал	1360	106	106	106
3.9	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 888 197	3 727 338	3 660 991
	Итого по разделу III	1300	6 462 899	6 006 902	5 790 795
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
2.12, 3.10	Заемные средства	1410	4 489 551	3 371 088	1 974 880
	в том числе:				
	долгосрочные займы	1412	4 489 551	3 371 088	1 974 880
2.14, 3.17	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 373 210	1 169 800	765 956
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	589 417	534 397	430 367
	в том числе:				
	долгосрочные обязательства по аренде	1451	12 122	13 381	13 643
	средства специальной надбавки	1452	486 011	438 973	342 590
	кредиторская задолженность	1453	78 093	67 140	57 499
	прочие обязательства	1454	13 191	14 903	16 635
	Итого по разделу IV	1400	6 452 178	5 075 285	3 171 203
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
2.12	Заемные средства	1510	16 782	5 987	-
	в том числе:				
	текущая часть долгосрочных займов	1511	16 782	5 987	-
3.11	Кредиторская задолженность	1520	1 322 954	1 261 098	1 084 511
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	356 824	416 433	260 480
	задолженность перед персоналом организации	1522	101 131	84 228	84 610
	задолженность по страховым взносам	1523	69 211	80 424	38 091
	расчеты по налогам и сборам	1524	204 711	171 461	255 755
	авансы полученные	1525	328 675	334 790	303 270
	задолженность перед акционерами (участниками) по выплате доходов	1526	2 008	2 166	478
	прочие кредиторы	1527	260 395	171 596	141 827
2.13, 3.12	Оценочные обязательства	1540	231 404	145 609	212 107
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	3 943	10 718	8 290
	в том числе:				
	обязательство по аренде	1551	2 162	1 343	4 191
	иные краткосрочные обязательства	1552	1781	9 376	4 099
	Итого по разделу V	1500	1 575 084	1 423 412	1 304 908
	<b>БАЛАНС</b>	1700	14 490 161	12 505 599	10 266 907

Генеральный директор  
(наименование должности)

18 февраля 2026 г.



Коньшев Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Форма по ОКУД			Коды		
Отчетная дата			0710002		
(число, месяц, год)			31	12	2025
по ОКПО			03260747		
по ОКЕИ			384		

Организация: Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир"  
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
2.15	<b>Выручка</b>	2110	4 573 304	4 470 893
	в том числе:			
	Выручка от деятельности по транспортировке газа по распределительным сетям всего, в том числе:	2111	2 795 275	2 680 260
	- выручка от деятельности по транспортировке газа по распределительным сетям в части специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа	21111	535 321	523 144
	Выручка от оказания услуг по ремонту и техническому обслуживанию ВДГО и ВКГО	2112	647 432	609 880
	Выручка от выполнения строительно-монтажных работ	2113	418 363	521 084
	Выручка от выполнения проектно-изыскательских работ	2114	175 542	230 065
	Выручка от деятельности по технологическому присоединению	2115	225 165	158 754
	Выручка от прочих видов деятельности	2116	311 527	270 849
2.16	<b>Себестоимость продаж</b>	2120	(3 640 191)	(3 311 662)
	в том числе:			
	Себестоимость деятельности по транспортировке газа по распределительным сетям	2121	(2 532 904)	(2 124 542)
	Себестоимость оказания услуг по ремонту и техническому обслуживанию ВДГО и ВКГО	2122	(534 958)	(486 144)
	Себестоимость выполнения строительно-монтажных работ	2123	(258 312)	(368 985)
	Себестоимость выполнения проектно-изыскательских работ	2124	(94 259)	(112 963)
	Себестоимость деятельности по технологическому присоединению	2125	(36 059)	(34 834)
	Себестоимость деятельности в рамках догазификации	2126	(59 314)	(45 209)
	Себестоимость прочих видов деятельности	2127	(124 384)	(138 986)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	2100	933 113	1 159 231
	<b>Коммерческие расходы</b>	2210	-	-
2.16	<b>Управленческие расходы</b>	2220	(363 946)	(324 496)
	в том числе:			
	Управленческие расходы в части деятельности по транспортировке газа по распределительным сетям	2221	(212 511)	(185 768)
	Управленческие расходы в части услуг по ремонту и техническому обслуживанию ВДГО и ВКГО	2222	(56 905)	(50 831)
	Управленческие расходы в части выполнения строительно-монтажных работ	2223	(36 180)	(41 458)
	Управленческие расходы в части выполнения проектно-изыскательских работ	2224	(15 446)	(16 556)
	Управленческие расходы в части деятельности по технологическому присоединению	2225	(18 252)	(11 015)
	Управленческие расходы в части прочих видов деятельности	2226	(24 652)	(18 869)
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	2200	569 168	834 735



2.15	Доходы от участия в других организациях	2310	38 650	738
2.15	Проценты к получению	2320	80 901	51 261
2.16	Проценты к уплате	2330	(1 729)	(2 345)
2.15, 3.15	Прочие доходы	2340	114 827	86 231
2.16, 3.16	Прочие расходы	2350	(108 479)	(104 013)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	693 337	866 607
3.17	Налог на прибыль организаций	2410	(190 301)	(403 051)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(24 878)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(190 301)	(378 173)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	(342 177)	(377 245)
	в том числе:			
	целевое финансирование в виде чистой прибыли от специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа	2461	(401 491)	(418 515)
	средства специальной надбавки, подлежащие направлению на погашение убытка от деятельности по догазификации текущего периода	2462	59 314	41 270
	Чистая прибыль (убыток)	2400	160 859	86 310
	Справочно в том числе:			
	Чистая прибыль деятельности по технологическому присоединению с учетом прочих доходов и расходов	2401	129 602	102 339
	в том числе чистая прибыль основной деятельности по технологическому присоединению	24011	128 140	90 324
	чистая прибыль отчетного периода от компенсации убытков при выносе объектов газораспределения из зон строительства в интересах третьих лиц	2402	10 572	6 356
	чистая прибыль отчетного периода без учета прибыли деятельности по технологическому присоединению (с учетом прочих доходов и расходов) и прибыли полученной в результате компенсации убытков при выносе объектов газораспределения из зон строительства	2403	20 685	(22 385)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	160 859	86 310
3.13	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	693,92	(355,86)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

18 февраля 2026 г.



Конышев Алексей Владимирович

(расшифровка подписи)

# Отчет об изменениях капитала за 2025 г.

Форма по ОКУД		Коды	
0710004		0710004	
Отчетная дата		31 12 2025	
(число, месяц, год)		03260747	
по ОКПО		384	
по ОКЕИ			

Организация: Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир"  
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной переоценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	45	-	-	2 129 654	106	3 660 991	5 790 795
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.	3101	45	-	-	2 129 654	106	3 660 991	5 790 795
	после корректировки								
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	86 310	86 310
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(151 056)	(151 056)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	150 101	-	131 093	281 194
	На 31 декабря 2024 г.	3250	45	-	-	2 279 755	106	3 727 338	6 007 243
	На 31 декабря 2024 г.	3200	45	-	-	2 279 755	106	3 727 338	6 007 243
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	(341)	-	-	(341)
	На 31 декабря 2024 г.	3201	45	-	-	2 279 413	106	3 727 338	6 006 902
	после корректировки								
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	160 859	160 859
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
3.9	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	295 138	-	-	295 138
	На 31 декабря 2025 г.	3300	45	-	-	2 574 551	106	3 888 197	6 462 899

Генеральный директор  
(наименование должности)  
Коньшев Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

18 февраля 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2025
03260747		
384		

Организация: Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир"

по ОКПО

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
2.11	Поступления - всего	4110	5 290 624	4 830 405
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	4 449 253	4 356 960
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
3.14	прочие поступления	4119	841 371	473 445
2.11	Платежи - всего	4120	(4 616 939)	(4 769 774)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 425 214)	(1 614 231)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(2 404 667)	(2 389 003)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(11 800)	(38 276)
3.14	прочие платежи	4129	(775 258)	(728 264)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	673 685	60 631
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
2.11	Поступления - всего	4210	38 654	738
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	38 654	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	738
	прочие поступления	4219	-	-
2.11	Платежи - всего	4220	(1 847 343)	(1 497 003)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 847 343)	(1 497 003)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	(1 808 689)	(1 496 265)

2.11	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	1 189 276	1 444 176
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	1 189 276	1 444 176
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-
2.11	Платежи - всего	4320	(60 210)	(193 163)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(192)	(151 182)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(60 018)	(41 981)
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	1 129 066	1 251 013
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(5 938)	(184 621)
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	8 144	192 766
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	2 205	8 144
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор  
(наименование должности)

Конышев Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

18 февраля 2026 г.



1. Нематериальные активы

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило		выбыло		начислено амортизации	обесценение	переклассификация, в т.ч. в долгосрочные активы к продаже	
				первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	30 195	(12 878)	10 813	-	-	-	(6 337)	-	-	(19 215)
	за 2024 г.	28 296	(6 341)	2 494	-	(595)	595	(7 132)	-	-	(12 878)
в том числе:											
Права на объекты интеллектуальной собственности	за 2025 г.	3 452	(3 451)	-	-	-	-	(1)	-	-	(3 452)
	за 2024 г.	3 452	(3 034)	-	-	-	-	(417)	-	-	(3 451)
Прочие	за 2025 г.	26 743	(9 427)	10 813	-	-	-	(6 336)	-	-	(15 763)
	за 2024 г.	24 844	(3 307)	2 494	-	(595)	595	(6 715)	-	-	(9 427)

1.2 Наличие и движение нематериальных активов, созданных организацией

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило		выбыло		начислено амортизации	обесценение	переклассификация, в т.ч. в долгосрочные активы к продаже	
				первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	3 452	(3 451)	-	-	-	-	(1)	-	-	(3 452)
	за 2024 г.	3 452	(3 034)	-	-	-	-	(417)	-	-	(3 451)
в том числе:											
Права на объекты интеллектуальной собственности	за 2025 г.	3 452	(3 451)	-	-	-	-	(1)	-	-	(3 452)
	за 2024 г.	3 452	(3 034)	-	-	-	-	(417)	-	-	(3 451)

## 2. Основные средства

## 2.1 Наличие и движение основных средств

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило		выбыло объектов		начислено амортизации	обесценение	переклассификация, в т.ч. в долгосрочные активы к продаже	
				первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025 г.	13 957 864	(5 192 250)	2 161 308	-	(6 290)	4 932	(418 023)	-	(14 377)	10 566
	за 2024 г.	11 890 974	(4 839 399)	2 075 340	-	(4 453)	3 972	(359 595)	-	(3 998)	2 772
в том числе:											
Здания	за 2025 г.	271 729	(113 494)	-	-	-	-	(5 241)	-	-	-
	за 2024 г.	271 324	(108 688)	476	-	-	-	(4 870)	-	(71)	64
Сооружения	за 2025 г.	27 344	(22 347)	-	-	-	-	(1 649)	-	-	-
	за 2024 г.	27 344	(20 606)	-	-	-	-	(1 740)	-	-	-
машины и оборудование	за 2025 г.	311 510	(188 621)	33 462	-	(315)	315	(32 115)	-	-	-
	за 2024 г.	285 908	(155 351)	26 534	-	(933)	113	(33 383)	-	-	-
Передаточные устройства системы газораспределения	за 2025 г.	12 502 451	(4 455 595)	2 076 971	-	(5 975)	4 617	(311 191)	-	-	-
	за 2024 г.	10 576 052	(4 195 720)	1 929 917	-	(3 520)	3 859	(263 734)	-	-	-
Вычислительная техника и офисное оборудование	за 2025 г.	92 769	(61 144)	16 404	-	-	-	(14 006)	-	-	-
	за 2024 г.	78 284	(50 128)	14 486	-	-	-	(11 016)	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025 г.	18 321	(13 017)	111	-	-	-	(1 911)	-	-	-
	за 2024 г.	17 651	(10 644)	670	-	-	-	(2 373)	-	-	-
Транспортные средства	за 2025 г.	721 124	(335 329)	34 360	-	-	-	(51 739)	-	(14 377)	10 566
	за 2024 г.	622 268	(295 702)	102 757	-	-	-	(42 336)	-	(3 901)	2 708
Прочие виды основных средств	за 2025 г.	3 795	(2 703)	-	-	-	-	(171)	-	-	-
	за 2024 г.	3 295	(2 560)	500	-	-	-	(143)	-	-	-
Земельные участки	за 2025 г.	8 821	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	8 848	-	-	-	-	-	-	-	(26)	-



## 2.2 Наличие и движение прав пользования активами

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода							
		На начало года		поступило, в т.ч. в результате заключения новых договоров аренды	выбыло объектов		начислено амортизации	обесценение	эффект модификации и изменения оценок по договорам аренды		переклассификация		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (фактическая) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Права пользования активами - всего	за 2025 г.	14 947	(844)	-	(1 285)	32	(370)	-	823	-	-	14 485	(1 182)		
	за 2024 г.	17 964	(873)	9 344	(12 462)	478	(449)	-	101	-	-	14 947	(844)		
в том числе:															
Передаточные устройства системы газораспределения	за 2025 г.	7 612	(303)	-	-	-	(198)	-	-	-	-	7 612	(501)		
	за 2024 г.	9 367	(514)	8 059	(10 781)	475	(264)	-	967	-	-	7 612	(303)		
Земельные участки	за 2025 г.	7 335	(541)		(1 285)	32	(172)	-	823	-	-	6 873	(681)		
	за 2024 г.	8 597	(359)	1 285	(1 680)	3	(185)	-	(866)	-	-	7 335	(541)		

**2.3 Капитальные вложения в объекты основных средств, инвестиционной недвижимости и права пользования активами**  
 Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	на 31 декабря 2025 г.		на 31 декабря 2024 г.		на 31 декабря 2023 г.	
	первоначальные (фактические) затраты	накопленное обесценение	первоначальные (фактические) затраты	накопленное обесценение	первоначальные (фактические) затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения в объекты основных средств - всего	1 806 611	(557)	1 595 963	(557)	1 345 913	(557)
в том числе:						
незавершенное строительство	1 720 161	(557)	1 533 733	(557)	1 297 755	(557)
Приобретение объектов основных средств	10 665	-	5 700	-	435	-
оборудование к установке	75 786	-	56 530	-	47 722	-

## 2.4 Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование	60 439	60 439	60 428

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	выбыло (погашено)		накопленная корректировка	доведение первоначальной стоимости до номинальной	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	переклассификация			
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка				первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 г.	4	-	-	(4)	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	70 004	-	-	(70 000)	-	-	-	-	-	-	4	
в том числе:													
инвестиции в дочерние общества	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	70 000	-	-	(70 000)	-	-	-	-	-	-	-	
инвестиции в другие организации	за 2025 г.	4	-	-	(4)	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 г.	483 305	-	4 434 657	(4 453 164)	-	-	-	-	-	-	464 798	
	за 2024 г.	207 551	-	4 591 246	(4 315 492)	-	-	-	-	-	-	483 305	
в том числе:													
займы выданные	за 2025 г.	483 305	-	4 434 657	(4 453 164)	-	-	-	-	-	-	464 798	
	за 2024 г.	207 551	-	4 591 246	(4 315 492)	-	-	-	-	-	-	483 305	
Финансовых вложений - всего	за 2025 г.	483 309	-	4 434 657	(4 453 168)	-	-	-	-	-	-	464 798	
	за 2024 г.	277 555	-	4 591 246	(4 385 492)	-	-	-	-	-	-	483 309	

**4. Запасы**  
**4.1 Наличие и движение запасов**

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	величина резерва под обесценение	поступление и затраты	выбыло	резерв под обесценение	обесценение	оборот запасов между их группами (видами)	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	величина резерва под обесценение
Запасы - всего	за 2025 г.	385 623	(296)	4 153 345	(4 156 359)	72	-	-	382 609	-	(223)
	за 2024 г.	334 157	(355)	3 834 870	(3 783 404)	59	-	-	385 623	-	(296)
в том числе:											
сырье, материалы и другие аналогичные ценности*	за 2025 г.	347 432	(107)	756 225	(424 806)	47	-	(336 368)	342 483	-	(59)
	в т.ч. по строке 1191 ББ	197 080	-								
	за 2024 г.	306 802	(110)	815 443	(447 648)	3	-	(327 165)	347 432	-	(107)
	в т.ч. по строке 1191 ББ	161 634	-								
затраты в незавершенном производстве	за 2025 г.	36 133	-	3 395 017	(3 729 616)	-	-	336 152	37 686	-	-
	за 2024 г.	24 822	-	3 017 297	(3 333 609)	-	-	327 623	36 133	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	за 2025 г.	2 058	(189)	2 103	(1 937)	25	-	216	2 440	-	(164)
	за 2024 г.	2 533	(245)	2 130	(2 147)	56	-	(458)	2 058	-	(189)

\*Показатель приведен с учетом стоимости запасов, отраженных по строке 1191 «Запасы и иные активы, приобретенные для целей капитальных вложений»

## 5. Затраты на производство

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	339 215	383 169
Затраты на оплату труда	1 626 105	1 485 253
Отчисления на социальные нужды	489 647	446 535
Амортизация	409 129	373 667
Прочие затраты	1 141 593	958 845
Итого по элементам	4 005 689	3 647 469
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [ - ], уменьшение (+))	(1 553)	(11 311)
Итого расходы по обычным видам деятельности	4 004 136	3 636 158

## 6. Оценочные обязательства

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	за 2025 г.	145 609	482 937	(346 328)	(50 814)	231 404
	за 2024 г.	212 107	341 332	(401 888)	(5 942)	145 609
обязательства по восстановлению окружающей среды в связи с использованием при строительстве	за 2025 г.	1 053	382	(884)	-	551
	за 2024 г.	770	827	(544)	-	1 053
судебные разбирательства	за 2025 г.	25 823	-	(25 823)	-	-
	за 2024 г.	-	25 823	-	-	25 823
прочие оценочные обязательства	за 2025 г.	31 832	255 520	(156 284)	(45 227)	85 841
	за 2024 г.	39 534	147 422	(149 288)	(5 836)	31 832
обязательство по выплате вознаграждений по итогам работы за год	за 2025 г.	-	57 941	-	-	57 941
	за 2024 г.	86 237	-	(86 131)	(106)	-
обязательство по оплате отпусков	за 2025 г.	86 901	169 094	(163 337)	(5 587)	87 071
	за 2024 г.	85 566	167 260	(165 925)	-	86 901
в т.ч. со сроком погашения до 1 года	за 2025 г.	145 609	482 937	(346 328)	(50 814)	231 404
	за 2024 г.	212 107	341 332	(401 888)	(5 942)	145 609

Генеральный директор



Коньшев Алексей Владимирович

18 февраля 2026 года

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ ЗА 2025 ГОД.....	3
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	3
1.1. Общая информация.....	3
1.2. Основные виды деятельности.....	3
2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ .....	4
2.1. Основа представления .....	4
2.2. Оборотные и внеоборотные активы, краткосрочные и долгосрочные обязательства	4
2.3. Нематериальные активы.....	5
2.4. Основные средства.....	6
2.5. Капитальные вложения во внеоборотные активы .....	8
2.6. Учет аренды.....	8
2.7. Финансовые вложения.....	10
2.8. Прочие внеоборотные активы .....	10
2.9. Запасы .....	11
2.10. Дебиторская задолженность .....	11
2.11. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств .....	12
2.12. Заемные средства .....	13
2.13. Оценочные обязательства .....	14
2.14. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль.....	14
2.15. Признание доходов .....	15
2.16. Признание расходов.....	15
2.17. Учет договоров строительного подряда .....	16
2.18. Информация о прекращаемой деятельности.....	16
2.19. Изменения учетной политики.....	17
2.20. Корректировки данных предшествующих отчетных периодов в связи с изменениями учетной политики и существенными ошибками предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде .....	17
3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ- .....	21
3.1. Нематериальные активы.....	21
3.2. Основные средства.....	21
3.3. Финансовые вложения.....	22
3.4. Запасы .....	23
3.5. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям.....	23
3.6. Краткосрочная дебиторская задолженность .....	23
3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты .....	24
3.8. Прочие оборотные активы .....	24
3.9. Капитал .....	24



3.10. Долгосрочные заемные средства .....	25
3.11. Кредиторская задолженность .....	25
3.12. Оценочные обязательства .....	25
3.13. Прибыль на акцию .....	26
3.14. Информация, связанная с движением денежных средств.....	27
3.15. Прочие доходы .....	28
3.16. Прочие расходы.....	28
3.17. Налог на прибыль.....	29
3.18. Информация о связанных сторонах. ....	29
3.19. Вознаграждение основному управленческому персоналу.....	31
3.20. Прочие ценности, операции, отраженные на забалансовых счетах.....	32
3.21. Учет договоров строительного подряда .....	32
3.22. Риски хозяйственной деятельности .....	33
3.23. События после отчетной даты.....	33

## **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**

### **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

#### **1.1. Общая информация.**

Место нахождения акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (далее Общество): Российская Федерация, 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснознаменная, д. 3

Общество зарегистрировано Постановлением Главы Администрации г. Владимира от 10 ноября 1993г. № 669-Пр.

#### **1.2. Основные виды деятельности**

- Транспортировка природного газа потребителям Владимирской области;
- Прочие основные виды деятельности:
  - строительно-монтажные работы;
  - техническое обслуживание и ремонт газового оборудования;
  - проектирование систем газоснабжения;
  - прочие производственные и непроизводственные услуги.

Общество не включено в перечень стратегических акционерных обществ.

## **2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

### **2.1. Основа представления**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 года, и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Общества разработана на основе Положения по учетной политике ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций на 2025 год, утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 28 декабря 2024 года № 516, и утверждена приказом Общества от 28.12.2024 № 1010.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют:

- основные средства и нематериальные активы, права пользования активами, чистая инвестиции в аренду;
- нематериальные и материальные поисковые активы;
- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость;
- активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости;
- обязательства по аренде, первоначально оцениваемые как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки;
- оценочные обязательства, приведенные исходя из текущей оценки их величины, выполнение которых вероятно приведет к уменьшению экономических выгод организации в будущем.

### **2.2. Оборотные и внеоборотные активы, краткосрочные и долгосрочные обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по заемным средствам, относятся к оборотным активам и краткосрочным обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как внеоборотные и долгосрочные соответственно. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств. При этом дебиторская и кредиторская задолженность, связанная с обычным операционным циклом, представляется в бухгалтерском балансе в составе оборотных активов и краткосрочных обязательств независимо от срока погашения.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как внеоборотные и долгосрочные соответственно, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация внеоборотных активов и долгосрочных обязательств в оборотные и краткосрочные (либо в текущую часть долгосрочных) соответственно по состоянию на конец отчетного периода.

### **2.3. Нематериальные активы**

В составе нематериальных активов Общество учитывает объекты, соответствующие требованиям ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденного приказом Минфина России от 30 мая 2022 года № 86н, со стоимостью более 100 000 рублей за единицу. К товарным знакам, знакам обслуживания, наименованиям мест происхождения товаров, фирменным наименованиям, разрешениям (лицензиям) на отдельные виды деятельности лимит не применяется.

После признания объекты нематериальных активов оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится)

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по первоначальной (фактической) стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования, и суммы накопленного обесценения.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объектов нематериальных активов начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

Общество устанавливает срок полезного использования по каждому виду амортизируемых нематериальных активов при их постановке на учет исходя из срока действия исключительных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности, ожидаемого срока использования актива с учетом нормативных, договорных и других ограничений, в течение которого предполагается получать экономическую выгоду (доход).

Проверка на обесценение объектов нематериальных активов производится Обществом не реже 1 раза в год.

## **2.4. Основные средства**

В Обществе к основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н, принятые к учету в установленном порядке стоимостью более 100 000 рублей.

Независимо от стоимости и срока полезного использования в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества, транспортные средства (исключая велосипеды, велосмобили), оружие, а также объекты, которые входят в состав газораспределительной сети в соответствии с правилами эксплуатации газораспределительной сети, закрепленными действующими нормативно-правовыми актами, и наличием которых обусловлена её эксплуатация.

В случае наличия в комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, стоимость которых менее 100 000 рублей (включительно), эти части учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов. При этом, сроки полезного использования частей, из которых состоит объект, считаются существенно отличающимися, если относятся к разным амортизационным группам Классификации основных средств, применяемой Обществом.

Стоимость малоценных объектов основных средств – не более 100 000 рублей (включительно) за единицу – по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания).

Затраты на проведение работ по регулярным плановым капитальным ремонтам, техническим осмотрам и техническим обслуживанием (в т.ч. диагностике) (кроме работ, межремонтный период которых определяется по наработке часов или объему выпуска продукции и истечение данного периода в годах и месяцах не может быть надежно определено), в сумме, превышающей 10% от первоначальной стоимости инвентарного объекта основных средств с учетом величины оценочных обязательств (при условии, что стоимость выполненного комплекса запланированных работ на одном объекте основных средств более 100 000 рублей), с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев, увеличивают стоимость объекта основных средств и учитываются как компонент инвентарного объекта основных средств

Ликвидационная стоимость определяется для объектов основных средств вспомогательного и непроизводственного назначения, относящихся к видам: автомобили легковые, автомобили грузовые, транспортные средства, автотранспортные средства, автотранспортные средства грузовые, автобусы, прицепы и полуприцепы к ним, подлежащих продаже после окончания их использования в деятельности Общества. Для других объектов основных средств ликвидационная стоимость считается равной нулю.

Ликвидационная стоимость определяется как произведение среднего процента стоимости продажи к первоначальной стоимости объектов основных средств. Средний процент стоимости продажи рассчитывается по объектам основных средств, в том числе переклассифицированных в состав долгосрочных активов для продажи, проданных за три последних года, включая год пересмотра ликвидационной стоимости, как частное от деления суммы выручки от продажи

транспортных средств (без учета НДС) на их первоначальную стоимость. В отсутствие объектов основных средств, проданных за три последних года,- на основании расчетов, представленных независимым оценщиком.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования, способ начисления амортизации и ликвидационная стоимость объектов основных средств подлежат проверке не реже 1 раза в год: в рамках проведения инвентаризации и (или) при наступлении событий, свидетельствующих о возможном изменении применяемых элементов амортизации.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены в таблице ниже.

Группа основных средств	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс, мес.
Газопроводы	600
Пункты регулирования давления газа	360
Объекты защиты от коррозии	300
Автомобили	84
Строительная техника	120
Машины и оборудование (кроме офисного)	84
Офисное оборудование	30
Вычислительная техника	36

Для объектов основных средств, по которым инвентаризация каждый год не проводится, элементы амортизации проверяются ежегодно по состоянию на 31 декабря.

Проверка на обесценение объектов основных средств осуществляется не реже 1 раза в год.

Для объектов основных средств, включенных в перечень объектов основных средств, подлежащих списанию, которые не используются в деятельности Общества, а также объектов основных средств, которые одновременно отвечают критериям: не пригодны для использования, не подлежат восстановлению и не используются в деятельности Общества, при этом не включены в указанные документы, обесценение признается для всех компонентов инвентарного объекта основных средств в размере разности между их балансовой стоимостью и стоимостью материальных ценностей, пригодных для потребления, продажи или использования, планируемых к извлечению из ликвидируемых объектов. Для объектов основных средств, подлежащих частичной ликвидации, обесценение не признается.

## **2.5. Капитальные вложения во внеоборотные активы**

В составе капитальных вложений во внеоборотные активы учитываются затраты на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, нематериальных и поисковых активов, затраты на получение прав пользования активами, иные вложения во внеоборотные активы. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов капитальных вложений обособленно. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов капитальных вложений обособленно.

В бухгалтерском балансе объекты капитальных вложений во внеоборотные активы с учетом их существенности отражаются по строкам 1110 «Нематериальные активы», 1150 «Основные средства» в зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы.

Проверка на обесценение объектов капитальных вложений осуществляется не реже 1 раза в год.

По объектам капитальных вложений, в отношении которых принято решение о ликвидации или существует высокая вероятность, что объекты не подлежат дальнейшему строительству, признается обесценение в размере разности между их балансовой стоимостью и стоимостью материальных ценностей, пригодных для потребления, продажи или использования, планируемых к извлечению из ликвидируемых объектов.

## **2.6. Учет аренды**

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивают указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федерального стандарта бухгалтерского учета «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018), утвержденного приказом Минфина России от 16 октября 2018 года № 208н.

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

### *Учет у арендатора*

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды. Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде для краткосрочных договоров аренды, срок по которым не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды.

Общество применяет упрощение и не признает в качестве объектов учета аренды договоры, по которым ежемесячная стоимость аренды не превышает 10 000 рублей (включительно) без учета налога на добавленную стоимость (далее – НДС) в месяц.

Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, если такая ставка может быть легко определена, а при ее отсутствии – с использованием процентной ставки привлечения дополнительных заемных средств, представляющей собой ставку, по которой на дату начала арендных отношений Общество могло бы привлечь на аналогичный срок и при аналогичном обеспечении заемные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости права пользования активом в аналогичных экономических условиях.

При оценке права пользования активом первоначальные прямые затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды, не включаются в фактическую стоимость права пользования активом.

Начисление амортизации права пользования активом начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем его признания в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания права пользования активом с бухгалтерского учета.

При аренде земельных участков право пользования активом:

- амортизируется, если по окончании срока аренды земельный участок подлежит возврату арендодателю;
- не амортизируется, если по окончании срока аренды земельный участок переходит в собственность арендатора.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам прав пользования активами приведены ниже.

Группа прав пользования активами	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Земельные участки	40
Объекты системы газораспределения	40

Проценты по обязательству по аренде учитываются в составе прочих (операционных) расходов по мере их начисления или включаются в стоимость актива, если арендуемое имущество используется для создания другого актива.



## **2.7. Финансовые вложения**

Финансовые вложения приведены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчетности по состоянию на конец отчетного квартала по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие расходы и доходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости. На конец отчетного квартала указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений. Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

Ценные бумаги (кроме индивидуально идентифицируемых, в т. ч. векселей и депозитных сертификатов), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, при выбытии по их видам отражаются по способу ФИФО.

Иные финансовые вложения (включая индивидуально идентифицируемые ценные бумаги (векселя, депозитные сертификаты)), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются при выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы.

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: одна ценная бумага, один выданный заем, отдельный вклад в уставный капитал, отдельный банковский депозит, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, договору простого товарищества.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

## **2.8. Прочие внеоборотные активы**

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

- суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков, связанных с осуществлением капитальных вложений;
- расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты;
- запасы, приобретенные для целей капитальных вложений;
- суммы дебиторской задолженности со сроком погашения более 1 года;
- прочие расходы, связанные с осуществлением капитальных вложений.

## **2.9. Запасы**

Запасы, включая запасы, предназначенные для управленческих нужд, при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Общество образует в порядке, установленном Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. № 180н, резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение проводится не реже чем ежеквартально по состоянию на отчетную дату. При этом данный резерв не создается по запасам, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этих запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

Резерв под обесценение запасов не создается по сырью, материалам и другим запасам, используемым при производстве готовой продукции, выполнении работ и оказании услуг, если эту продукцию (работы, услуги) предполагается реализовать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости.

Фактическая себестоимость незавершенного производства и готовой продукции формируется без учета общехозяйственных расходов. По статье «Незавершенное производство» бухгалтерского баланса отражаются затраты, понесенные Обществом на выполнение работ, оказание услуг до момента признания выручки от их продажи.

## **2.10. Дебиторская задолженность**

В Обществе учет дебиторской задолженности ведется по видам:

- расчеты с покупателями и заказчиками за отгруженные товары (работы, услуги);
- авансы выданные;
- расчеты с прочими дебиторами.

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

## **2.11. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые легко могут быть обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее на дату размещения) за исключением договоров займов по кэш-пулу, и отражает их по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- операции по депозитам, произведенные в течение отчетного периода (за исключением процентов);
- операции по краткосрочным кредитам и займам, полученным и погашенным в течение отчетного периода (за исключением процентов);
- операции по краткосрочным займам выданным по договорам кэш-пула, полученным и погашенным в течение отчетного периода;
- иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);
- средства, полученные в качестве финансирования по инвестиционному договору и направленные на оплату приобретенных работ, услуг, сырья и иных оборотных активов в рамках инвестиционных договоров;
- поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента;
- прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, и платежей поставщикам и подрядчикам.

В составе прочих поступлений учитываются следующие платежи:

- проценты по договорам займа;
- возврат переплат по налогам и сборам, прочих авансов;
- поступления по соглашениям о компенсаций убытков в связи с переустройством объектов в интересах третьих лиц;
- поступления по соглашениям о субсидиях;
- прочие поступления.

В составе прочих выплат учитываются следующие платежи:

- платежи по налогам и сборам за исключением налога на прибыль, НДФЛ и страховых взносов;
- возврат авансов и переплат;
- расчеты с подотчетными лицами и прочие расчеты с персоналом;
- прочие перечисления.

Общество выполняет функции заказчика-застройщика по инвестиционному договору. В соответствии с условиями указанного договора Общество также производит расчеты с контрагентами (поставщиками материально-технических ресурсов, подрядными организациями и т.п.). Соответствующие операции свернуто отражаются в отчете о движении денежных средств в разделе «Денежные потоки от текущих операций».

Общество выполняет функции агента в сфере капитального строительства в рамках агентских договоров, заключенных с другими лицами, входящими в группу Газпром. В соответствии с условиями указанного договора Общество производит расчеты с контрагентами (поставщиками материально-технических ресурсов, подрядными организациями и т.п.). Соответствующие операции свернуто отражаются в отчете о движении денежных средств в разделе «Денежные потоки от текущих операций».

## **2.12. Заемные средства**

Общество отражает задолженность по полученным от займодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета величины обязательств, предусмотренных договором. Величина обязательств Общества согласно условиям кредитных договоров раскрывается в пункте «Кредиты и займы» настоящих пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно по мере их начисления в течение срока займа (кредита). Проценты, начисленные Обществом по заемным средствам, полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются в составе прочих расходов по мере начисления.

### **2.13. Оценочные обязательства**

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по выплате вознаграждения по итогам работы за год;
- по оплате отпусков и единовременной выплате стимулирующего характера к отпуску;
- по восстановлению и благоустройству окружающей территории в связи с её использованием при строительстве;
- другие оценочные обязательства.

Величина оценочного обязательства по выплате ежегодного вознаграждения по итогам работы за год определяется на основе установленного в Обществе порядка определения величины указанного вознаграждения и признается в бухгалтерской (финансовой) отчетности на конец отчетного года.

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных работниками Общества за время их работы в Обществе, и средних заработков, определяемых для каждого из них, и признается в бухгалтерской (финансовой) отчетности на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

Оценочное обязательство по восстановлению и благоустройству окружающей территории в связи с её использованием при строительстве, признается в бухгалтерском учете по факту завершения строительства объекта. Оценочное обязательство включается в первоначальную стоимость создаваемого объекта.

Увеличение величины оценочного обязательства по восстановлению и благоустройству окружающей территории в связи с её использованием при строительстве в связи с ростом его приведенной стоимости включается в состав прочих расходов. Иное изменение величины оценочного обязательства по восстановлению и благоустройству окружающей территории в связи с её использованием при строительстве увеличивает или уменьшает первоначальную стоимость соответствующего актива.

Оценочные обязательства отражаются по строкам 1430 и 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

### **2.14. Расчеты с бюджетом по налогу на прибыль**

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разниах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

## **2.15. Признание доходов**

Поступления от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей. Выручка от выполнения работ с длительным циклом (за исключением договоров строительного подряда) определяется по завершении выполнения работ в целом. Поступления, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов Общества по договору аренды, признаются доходами от обычных видов деятельности в случае, если получение данных доходов происходит на постоянной основе.

Выручка от продажи по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется по стоимости ценностей, полученных или подлежащих получению Обществом, рассчитанной исходя из цен, по которым в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей;

В составе прочих доходов Общества признаются:

- доходы от участия в других организациях (в том числе дивиденды) – по мере объявления;
- прибыль от продажи основных средств и иных активов.

## **2.16. Признание расходов**

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

Прочие расходы в основном включают:

- отчисления в резервы по оценочным обязательствам, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета (за исключением оценочных обязательств, включаемых в стоимость актива);
- проценты, уплачиваемые организацией за предоставленные ей в пользование денежные средства (кредиты, займы) (за исключением процентов, капитализируемых в стоимости инвестиционного актива);

- проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам;
- убыток связанный с выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов;
- убыток от продажи основных средств и иных активов;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;

## **2.17. Учет договоров строительного подряда**

Для признания выручки, расходов и финансового результата по договорам строительного подряда способом по «мере готовности» Общество определяет степень завершенности работ по договору на отчетную дату:

- по доле выполненного на отчетную дату объема работ в общем объеме работ по договору.
- в случае, когда достоверное определение доли объема работ (финансового результата) исполнения договора в какой-то отчетный период невозможно, выручка по договору признается в величине, равной сумме понесенных расходов, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению; при устранении неопределенности в достоверном определении финансового результата выручка и расходы по договору признаются способом «по мере готовности».

Доходы Общества, не связанные непосредственно с исполнением договора и возникающие в результате нецелевого использования активов (например, продажи Обществом излишних строительных материалов и конструкций, приобретенных для исполнения договора), в выручку по договору не включаются и учитываются как прочие доходы.

Расходы, возмещаемые заказчиком по условиям договора, принимаются к учету по мере возникновения.

Косвенные расходы распределяются между договорами пропорционально величине прямых расходов.

Непредъявленная к оплате начисленная выручка (без НДС) в бухгалтерском балансе отражается в составе дебиторской задолженности.

## **2.18. Информация о прекращаемой деятельности**

Под информацией по прекращаемой деятельности понимается информация, раскрывающая часть деятельности организации (такую как сегмент, его часть либо совокупность сегментов) по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности, и в соответствии с принятым организацией решением подлежит прекращению.

Также, под информацией по прекращаемой деятельности понимается информация по прекращению использования отдельных активов, если такие активы считаются долгосрочными активами к продаже.

Объекты, соответствующие критериям долгосрочных активов к продаже, установленным ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности», учитываются в составе прочих оборотных активов.

Долгосрочный актив к продаже оценивается по балансовой стоимости соответствующего объекта основных средств или другого внеоборотного актива на дату его переклассификации в долгосрочный актив к продаже.

Материальные ценности, соответствующие критериям долгосрочных активов к продаже, полученные от выбытия внеоборотных активов или извлекаемые в процессе их содержания, ремонта, реконструкции (модернизации), при приемке их на баланс оцениваются по наименьшей из двух величин: стоимости аналогичных ценностей, приобретенных (созданных) в рамках обычного операционного цикла, или суммы балансовой стоимости списываемых активов и затрат, понесенных в связи с демонтажем и разборкой объектов, извлечением материальных ценностей и приведением их в состояние, необходимое для продажи.

Общество образует в порядке, установленном для оценки запасов, резерв под обесценение долгосрочных активов, предназначенных к продаже.

## **2.19. Изменения учетной политики**

Существенные изменения в учетную политику на 2025 год не вносились.

Применение с 1 апреля 2025 года ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» не оказало непосредственного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

## **2.20. Корректировки данных предшествующих отчетных периодов в связи с изменениями учетной политики и существенными ошибками предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде**

Существенные корректировки показателей предшествующего отчетного периода отсутствуют.

Корректировки показателей 2023 и 2024 годов в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год произведены в связи с применением Обществом с 1 января 2025 года ФСБУ 4/2023.

Состав, наименования и коды показателей в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств приведены в соответствии с ФСБУ 4/2023.

В бухгалтерском балансе долгосрочная дебиторская задолженность представлена в составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы». По строке 1193 «авансы выданные» отражены авансы, в том числе выданные в связи с осуществлением капитальных вложений.

В бухгалтерском балансе изменен состав расшифровочных строк к строкам 1110 «Нематериальные активы», 1150 «Основные средства», 1190 «Прочие внеоборотные активы», 1230 «Дебиторская задолженность», 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты», 1450 «Прочие долгосрочные обязательства», 1520 «Кредиторская задолженность».

В отчете о финансовых результатах зачтены показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни.



**Бухгалтерский баланс:**

Наименование показателя	Код показателя	На 31.12.2024			На 31.12.2023		
		Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ							
Основные средства	1150	10 375 123	-	10 375 123	8 414 022	-	8 414 022
объекты основных средств	1151	-	8 765 614	8 765 614	-	7 051 575	7 051 575
Основные средства в организации	11501	8 765 614	(8 765 614)	-	7 051 575	(7 051 575)	-
Оборудование к установке	11502	56 530	(56 530)	-	47 722	(47 722)	-
Приобретение земельных участков	11503	7	(7)	-	7	(7)	-
Строительство объектов основных средств	11504	1 533 176	(1 533 176)	-	1 297 198	(1 297 198)	-
Приобретение объектов основных средств	11505	5 692	(5 692)	-	428	(428)	-
Права пользования активами	11506	14 103	(14 103)	-	17 091	(17 091)	-
капитальные вложения	1152	-	1 595 406	1 595 406	-	1 345 356	1 345 356
права пользования активами	1153	-	14 103	14 103	-	17 091	17 091
Прочие внеоборотные активы	1190	265 635	997	266 632	204 109	1 084	205 192
Расходы будущих периодов	11901	-	-	-	314	(314)	-
Запасы и иные активы, приобретенные для целей капитальных вложений	11902	197 080	(197 080)	-	155 325	(155 325)	-
Прочие внеоборотные активы	11903	68 555	(68 555)	-	48 470	(48 470)	-
запасы и иные активы, приобретенные для целей капитальных вложений	1191	-	197 080	197 080	-	155 325	155 325
дебиторская задолженность прочих дебиторов	1192	-	997	997	-	1 084	1 084
прочие внеоборотные активы	1193	-	68 555	68 555	-	48 784	48 784
Итого по разделу I	1100	10 727 580	997	10 728 577	8 753 921	1 084	8 755 004
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ							
Запасы	1210	189 853	(1 606)	188 248	181 187	(2 710)	178 477
Материалы	12101	150 245	(150 245)	-	151 368	(151 368)	-
Товары	12102	2 471	(2 471)	-	3 915	(3 915)	-
Готовая продукция	12103	1 003	(1 003)	-	1 082	(1 082)	-
Затраты незавершённого производства	12104	36 133	(36 133)	-	24 822	(24 822)	-
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	-	150 245	150 245	-	151 368	151 368
готовая продукция и товары для перепродажи	1212	-	1 869	1 869	-	2 287	2 287
затраты в незавершенном производстве	1213	-	36 133	36 133	-	24 822	24 822
Долгосрочные активы к продаже	1215	-	1 606	1 606	-	2 710	2 710
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 444	(9 949)	7 495	39 367	(12)	39 355
Дебиторская задолженность	1230	1 019 428	(942)	1 018 486	867 775	(1 130)	866 645
Дебиторская задолженность со сроком погашения более 1 года, в т.ч.:	12310	997	(997)	-	1 084	(1 084)	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12311	997	(997)	-	1 084	(1 084)	-
Дебиторская задолженность со сроком погашения менее 1 года, в т.ч.:	12320	1 018 431	(1 018 431)	-	866 691	(866 691)	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12321	10 221	(10 221)	-	63 203	(63 203)	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	12322	756 988	(756 988)	-	720 093	(720 093)	-
Расчеты по налогам и сборам	12323	65 184	65 184)	-	21 950	(21 950)	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12324	174	(174)	-	198	(198)	-

Наименование показателя	Код показателя	На 31.12.2024			На 31.12.2023		
		Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Расчеты с персоналом по оплате труда	12325	682	(682)	-	824	(824)	-
Расчеты с подотчетными лицами	12326	362	362)	-	159	(159)	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12327	187	(187)	-	234	(234)	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12328	136 609	(136 609)	-	44 678	(44 678)	-
Расходы будущих периодов	12329	2 164	(2 164)	-	1 510	(1 510)	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12330	45 681	(45 681)	-	13 841	(13 841)	-
покупатели и заказчики	1232	-	756 988	756 988	-	720 093	720 093
авансы выданные	1233	-	10 221	10 221	-	63 203	63 203
прочие дебиторы	1239	-	251 277	251 277	-	83 349	83 349
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 144	-	8 144	192 766	-	192 766
Касса организации	12501	501	(501)	-	480	(480)	-
Расчетные счета	12502	4 601	(4 601)	-	190 227	(190 227)	-
Переводы в пути	12503	3 043	(3 043)	-	2 060	(2 060)	-
расчетные счета	1251	-	4 601	4 601	-	190 227	190 227
прочие денежные средства и их эквиваленты	1259	-	3 543	3 543	-	2 540	2 540
Прочие оборотные активы	1260	59 844	9 894	69 738	24 432	(34)	24 397
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 778 018</b>	<b>(997)</b>	<b>1 777 022</b>	<b>1 513 079</b>	<b>(1 176)</b>	<b>1 511 903</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>12 505 599</b>	<b>-</b>	<b>12 505 599</b>	<b>10 266 999</b>	<b>(92)</b>	<b>10 266 907</b>
<b>III. КАПИТАЛ</b>							
Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	2 279 755	(341)	2 279 413	2 129 654	-	2 129 654
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 727 338	-	3 727 338	3 660 991	-	3 660 991
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>6 007 243</b>	<b>(341)</b>	<b>6 006 902</b>	<b>5 790 795</b>	<b>-</b>	<b>5 790 795</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>							
Прочие долгосрочные обязательства	1450	520 474	13 923	534 397	415 194	15 173	430 367
Средства специальной надбавки	14501	438 631	(438 631)	-	342 590	(342 590)	-
Арендные обязательства	14502	13 381	(13 381)	-	13 643	(13 643)	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	14503	67 140	(67 140)	-	57 499	(57 499)	-
Прочие обязательства	14504	1 322	(1 322)	-	1 462	(1 462)	-
долгосрочные обязательства по аренде	1451	-	13 381	13 381	-	13 643	13 643
средства специальной надбавки	1452	-	438 290	438 290	-	342 590	342 590
кредиторская задолженность	1453	-	67 140	67 140	-	57 499	57 499
прочие обязательства	1454	-	14 903	14 903	-	16 635	16 635
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>5 061 362</b>	<b>13 923</b>	<b>5 075 285</b>	<b>3 156 030</b>	<b>15 173</b>	<b>3 171 203</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>							
Кредиторская задолженность	1520	1 261 098	-	1 261 098	1 084 603	(92)	1 084 511
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	416 466	(416 466)	-	260 480	(260 480)	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	334 790	(334 790)	-	303 270	(303 270)	-
Расчеты по налогам и сборам	15203	171 461	(171 461)	-	255 847	(255 847)	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	80 424	(80 424)	-	38 091	(38 091)	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	84 228	(84 228)	-	84 610	(84 610)	-
Расчеты с подотчетными лицами	15206	149	(149)	-	160	(160)	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	183	(183)	-	177	(177)	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	2 166	(2 166)	-	478	(478)	-

Наименование показателя	Код показателя	На 31.12.2024			На 31.12.2023		
		Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Расчеты с разными дебиторами кредиторами	15209	171 264	(171 264)	-	141 491	(141 491)	-
поставщики и подрядчики	1521	-	416 433	416 433	-	260 480	260 480
задолженность перед персоналом организации	1522	-	84 228	84 228	-	84 610	84 610
задолженность по страховым взносам	1523	-	80 424	80 424	-	38 091	38 091
расчеты по налогам и сборам	1524	-	171 461	171 461	-	255 755	255 755
авансы полученные	1525	-	334 790	334 790	-	303 270	303 270
задолженность перед акционерами (участниками) по выплате доходов	1526	-	2 166	2 166	-	478	478
прочие кредиторы	1527	-	171 596	171 596	-	141 827	141 827
Доходы будущих периодов	1530	15 173	(15 173)	-	16 832	(16 832)	-
Оценочные обязательства	1540	145 609	-	145 609	212 107	-	212 107
Прочие краткосрочные обязательства	1550	9 127	1 591	10 718	6 631	1 659	8 290
<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 436 993</b>	<b>(13 581)</b>	<b>1 423 412</b>	<b>1 320 174</b>	<b>(15 266)</b>	<b>1 304 908</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>12 505 599</b>	<b>-</b>	<b>12 505 599</b>	<b>10 266 999</b>	<b>(92)</b>	<b>10 266 907</b>

#### Отчет о финансовых результатах:

Наименование показателя	Код показателя	За 2024 год		
		Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Доходы от участия в других организациях	2310	70 739	(70 001)	738
Прочие доходы	2340	111 121	(24 890)	86 231
Прочие расходы	2350	(198 904)	94 891	(104 013)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>86 310</b>	<b>-</b>	<b>86 310</b>

В связи с изменением порядка представления денежных поступлений и платежей в отчете о движении денежных средств были проведены корректировки сравнительных данных отчета о движении денежных средств, в том числе:

Наименование показателя	Код показателя	За 2024 год		
		Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Денежные потоки от текущих операций				
Поступления - всего	4110	4 960 401	(129 996)	4 830 405
Платежи - всего	4120	(4 903 193)	133 419	(4 769 774)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	57 207	3 423	60 631
Денежные потоки от инвестиционных операций				
Поступления - всего	4210	4 161	(3 423)	738
Платежи - всего	4220	(1 497 003)	-	(1 497 003)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 492 842)	(3 423)	(1 496 265)

### 3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ-

#### 3.1. Нематериальные активы

Информация по пояснению «Нематериальные активы» дополняется табличными пояснениями 1.1 «Наличие и движение нематериальных активов», 1.2 «Наличие и движение нематериальных активов, созданных организацией».

#### 3.2. Основные средства

Информация по пояснению «Основные средства» дополняется табличными пояснениями 2.1 «Наличие и движение основных средств», 2.2 «Наличие и движение прав пользования активами», 2.3 «Капитальные вложения в объекты основных средств, инвестиционной недвижимости и права пользования активами», 2.4 «Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчетном году элементы амортизации основных средств существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Балансовая стоимость неамортизируемых объектов основных средств составила:

на 31 декабря 2025 года 8 821 тыс. руб.

на 31 декабря 2024 года 8 821 тыс. руб.

на 31 декабря 2023 года 8 848 тыс. руб.

Кроме того, в аренде у Общества имеются земельные участки, кадастровая стоимость которых на 31.12.2025 - 133 112 тыс. руб., 31.12.2024 – 95 398 тыс. руб., 31.12.2023 – 79 775 тыс. руб.

По строке 1150 Бухгалтерского баланса отражена в том числе балансовая стоимость объектов основных средств, право собственности на которые не зарегистрировано в установленном порядке и принятых к учету после 31.01.1998 г.

тыс. руб. :

На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
2 128 963	1 154 255	887 500

Обществом ежегодно проводятся мероприятия по оформлению правоустанавливающих документов как на объекты, построенные в последние годы, так и на объекты, принятые к учету до 31.01.1998 г., в том числе по плану приватизации.

Основные средства, полученные в аренду, не относящиеся к правам пользования активами

тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Получено арендованных основных средств	11 293 302	1 502 891
Возвращено арендованных основных средств	8 263 487	748 962

Стоимость арендованных основных средств, полученных в аренду, не относящихся к правам пользования активами составила:

на 31 декабря 2025 года 12 880 926 тыс. руб.

на 31 декабря 2024 года 9 851 112 тыс. руб.

на 31 декабря 2023 года 9 097 183 тыс. руб.

В 2025 году Обществом были проведены мероприятия по проверке элементов амортизации основных средств, по результатам которых решения об изменении сроков полезного использования объектов основных средств не принимались.

Для всех групп объектов, относящихся к виду «Транспортные средства» Обществом установлены величины ликвидационной стоимости применительно в размере 24% от первоначальной стоимости (в соответствии с расчетом) за объект основных средств. Для иных групп основных средств – ликвидационная стоимость считается равной нулю, т.к. выполняется по меньшей мере одно из нижеследующих условий:

а) не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;

б) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;

в) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

При пересмотре элементов амортизации в виду несущественности изменений расчетной величины ликвидационной стоимости было принято решение об отсутствии необходимости её изменения в отношении всех объектов группы «Транспортные средства».

Для проведения проверки на обесценение основных средств и капитальных вложений данные активы были сгруппированы и рассмотрены как составные части единицы, генерирующей денежные средства (далее – ЕГДС).

В качестве ЕГДС были определены следующие единицы:

- транспортировка природного газа;
- выполнение строительно-монтажных работ.

Тестирование было проведено независимым оценщиком в соответствии с договором. Согласно проведенным исследованиям и выполненным расчетам, с учетом сделанных допущений, не выявили признаков обесценения ЕГДС по состоянию на 31.12.2025 г.

### **3.3. Финансовые вложения**

Информация по пояснению «Финансовые вложения» дополняется табличными пояснениями 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Резервы под обесценение долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений не создавались.

По строкам 1170 «Финансовые вложения» и 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» бухгалтерского баланса отражены финансовые вложения по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

### 3.4. Запасы

Информация по пояснению «Запасы» дополняется табличными пояснениями 4.1 «Наличие и движение запасов».

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под обесценение запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг), в отчетном периоде не создавался.

Сумма авансов, предварительной оплаты, уплаченных Обществом в связи с приобретением, запасов, отражаемая по строкам 1233 бухгалтерского баланса, составляет:

На 31 декабря 2025 года 207 тыс. руб.  
на 31 декабря 2024 года 1 477 тыс. руб.  
на 31 декабря 2023 года 5 675 тыс. руб.

### 3.5. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям

В связи с выполнением функции заказчика-застройщика по заключенным с АО «Газпром газораспределение» договорам на реализацию инвестиционных проектов суммы налога, предъявленные Обществу подрядными и другими организациями при проведении ими капитального строительства, сборки (монтажа) основных средств и других работ по указанным инвестиционным проектам, составляют:

на 31 декабря 2025 года 11 794 тыс. руб.  
на 31 декабря 2024 года 9 949 тыс. руб.  
на 31 декабря 2023 года 12 тыс. руб.

Указанная величина не будет приниматься Обществом в уменьшение налога на добавленную стоимость, подлежащего уплате, а подлежит передаче инвестору АО «Газпром газораспределение» после ввода объектов в эксплуатацию. Все приведенные выше суммы налога на добавленную стоимость суммы относятся к объектам, строительство и сдача которых инвестору предполагается завершить в течении 12 месяцев после отчетной даты и отражены в составе строки 1260 «Прочие оборотные активы».

### 3.6. Краткосрочная дебиторская задолженность

В составе прочей дебиторской задолженности по строке 1239 «прочие дебиторы» бухгалтерского баланса отражены:

тыс. руб.			
Вид задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
расчеты по налогам и сборам	55 404	65 184	21 858
задолженность по причитающимся дивидендам и другим доходам	70 000	70 000	-
задолженность регионального бюджета по расчетам по соглашениям о субсидиях	17 936	10 882	6 498
задолженность по претензиям	9 076	5 341	9 402
прочие расчеты	37 506	99 870	45 591
Итого:	189 922	251 277	83 349

В 2025, 2024 г. Обществом создавались резервы по сомнительным долгам.

Сумма резерва по сомнительным долгам, отраженная в составе строки 1230 «Дебиторская задолженность», составила:

- на 31 декабря 2025 года 36 081 тыс. руб.
- на 31 декабря 2024 года 38 934 тыс. руб.
- на 31 декабря 2023 года 49 240 тыс. руб.

### **3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты**

Состав денежных средств и денежных эквивалентов приведен в Бухгалтерском балансе расшифровкой строки 1250 по строкам 1251, 1259.

### **3.8. Прочие оборотные активы**

Общество выполняет функции заказчика-застройщика и в связи с этим показатель строки 1260 «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса включает в том числе величину произведенных капитальных вложений в создаваемые, улучшаемые в рамках инвестиционных договоров объекты, еще не сданные инвестору, в сумме (без учета НДС):

- на 31 декабря 2025 года 59 659 тыс. руб.
- на 31 декабря 2024 года 56 584 тыс. руб.
- на 31 декабря 2023 года 21 444 тыс. руб.

Общество не имеет права продавать, передавать в залог или иным способом распоряжаться этими объектами, поскольку не будет являться их собственником.

### **3.9. Капитал**

По состоянию на 31 декабря 2025 г. в обращении находилось 45 043 обыкновенных акций.

Все акции, размещенные Обществом в количестве 45 043 штук являются обыкновенными акциями, существующими в бездокументарной форме. Номинальная стоимость 1 акции – 1 рубль. По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

В течение 2025 года величина уставного капитала не менялась. Права акционеров – владельцев обыкновенных именных акций Общества определены статьей 31 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

В соответствии с Уставом Общества резервный капитал сформирован в полном размере. В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», резервный капитал Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

В составе добавочного капитала учитываются средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по распределительным сетям, направленные на создание основных средств. Изменения добавочного капитала происходили за счет отражения в его составе стоимости принятых к учету основных средств, источником финансирования которых является прибыль от применения специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по распределительным сетям: в 2025 году – 295 138 тыс. руб. в 2024 году – 150 101 тыс. руб., в 2023 году – 247 194 тыс. руб.

В соответствии с решением Общего собрания акционеров (протокол № 49 от 30.06.2025) прибыль по итогам работы Общества за 2024 год не распределялась, дивиденды не начислялись и не выплачивались. Количество размещенных акций, принадлежащих связанным сторонам на 31.12.2025 составило 42 783 акции.

### 3.10. Долгосрочные заемные средства

Долгосрочные заемные средства Общества имеют следующие сроки погашения:

тыс. руб.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
от одного года до двух лет	16 782	5 987	-
от двух до пяти лет	50 346	17 961	-
свыше пяти лет	4 422 423	3 347 140	1 974 880
Итого долгосрочные заемные средства:	4 489 551	3 371 088	1 974 880

### 3.11. Кредиторская задолженность

По строке 1527 «Прочие кредиторы» бухгалтерского баланса в том числе отражены:

тыс. руб.

Вид задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
задолженность по авансам, полученным в рамках инвестиционных и агентских договоров	170 077	65 417	35 429
задолженность по расчетам за финансовые вложения	55 440	55 440	75 447
задолженность по расчетам в рамках соглашений о компенсации затрат	9 261	9 271	16 228
прочая задолженность	26 157	41 468	14 723
Итого:	260 935	171 596	141 827

### 3.12. Оценочные обязательства

Информация об оценочных обязательствах приведена в табличном пояснении 6 «Оценочные обязательства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.



### 3.13. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течении года. Расчет приведен в блице 3.145.1.

При расчете базовой прибыли (убытка) на акцию из чистой прибыли (непокрытого убытка) исключена чистая прибыль от ведения деятельности по технологическому присоединению на основании пункта 26 (24) Постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021.

Таблица 3.15.1. Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного года)	160 859	86 310
в том числе прибыль (убыток) в части платы за подключение (технологическое присоединение)	129 602	102 339
Чистая прибыль (убыток) за вычетом платы за подключение (технологическое присоединение)	31 256	(16 029)
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	31 256	(16 029)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течении года, штук	45 043	45 043
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп	693,92	(355,86)

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не составляет расчет разводненной прибыли на акцию.

### 3.14. Информация, связанная с движением денежных средств

Сведения о движении денежных средств представлены в Отчете о движении денежных средств.

Расшифровки прочих поступлений и прочих платежей по строкам 4119, 4129 отчета о движении денежных средств представлены в таблицах 3.16.1, 3.16.2.

Таблица 3.16.1. Информация о прочих поступлениях денежных средств, тыс. руб.

Наименование показателя	Код показателя	2025 год	2024 год
Прочие поступления в составе денежных потоков от текущих операций	4119	841 371	473 445
проценты по договорам займа		80 416	47 520
поступления по соглашениям о компенсаций убытков в связи с переустройством объектов в интересах третьих лиц		10 981	7 498
поступления в рамках расчетов по агентским и инвестиционным договорам		86 400	16 140
поступления по соглашениям о субсидиях		161 025	169 436
поступления от погашения ранее выданных займов в рамках кэш-пулинга		483 305	207 551
прочие поступления		19 244	25 300

Таблица 3.16.2. Информация о прочих платежах, тыс. руб.

Наименование показателя	Код показателя	2025 год	2024 год
Прочие платежи в составе денежных потоков от текущих операций	4129	(775 258)	(728 264)
платежи по налогам и сборам за исключением налога на прибыль, НДФЛ и страховых взносов		(171 750)	(127 617)
госпошлина		(65 788)	(21 926)
выплаты, связанные с выдачей займов в рамках кэш-пулинга		(464 798)	(483 305)
прочие платежи		(72 922)	(95 416)

### 3.15. Прочие доходы

Таблица 3.17.1 Расшифровка прочих доходов, тыс. руб.

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
суммы восстановленных резервов по сомнительным долгам	11 127	13 836
суммы восстановленных резервов и оценочных обязательств	50 814	5 942
возврат/ возмещение госпошлин	12 842	3 349
суммы списанной кредиторской задолженности	13 176	9 478
сумм компенсации убытков в связи с переустройством объектов основных средств в интересах 3-их лиц	16 084	9 987
прочие	10 784	43 639
Итого прочие доходы	114 827	86 231

### 3.16. Прочие расходы

Таблица 3.18.1 Расшифровка прочих расходов, тыс. руб.

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
суммы формирования резервов по сомнительным долгам	13 607	13 216
госпошлина и иные судебные издержки	21 242	6 759
расходы в виде признанных должником или подлежащих уплате должником по решению суда	17 084	511
расходы, понесенные в связи с переустройством объектов основных средств в интересах третьих лиц	1 988	2 041
выплаты социального характера согласно Коллективного договора	22 753	32 208
суммы, перечисленные профсоюзу	3 986	3 986
расходы на социально-культурные мероприятия	1 341	1 223
прочие	26 478	44 069
Итого прочие расходы	108 479	104 013

В составе прочих доходов и расходов свернуто представлены операции по реализации и ликвидации внеоборотных активов, реализации иного имущества. Доходы и расходы, связанные с начислением и восстановлением резерва по сомнительным долгам, представлены свернуто, за исключением суммы восстановленного в течение отчетного года резерва по исполненным должниками обязательствам по задолженности, под которую ранее был создан резерв.

### 3.17. Налог на прибыль.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, в отчете о финансовых результатах за 2025 год показатели, которые представлены в таблице 3.18.1.

Таблица 3.19.1. Показатели расчета налога на прибыль, тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		За 2025 г.	За 2024 г.
1	Прибыль (убыток) до налогообложения - всего	693 337	866 607
	в том числе:		
1.1	облагаемая по ставке 20%	-	866 607
1.2	облагаемая по ставке 13%	-	-
1.3	облагаемая по ставке 25%	693 337	-
2	Условный расход (доход) по налогу на прибыль	(173 334)	(173 321)
	в том числе:		
2.1	рассчитанный по ставке 20%	-	(173 321)
2.2	рассчитанный по ставке 13%	-	-
2.3	рассчитанный по ставке 25%	(173 334)	-
3	Постоянный налоговый расход (доход)	(16 967)	(9 671)
4	Расход (доход) по налогу на прибыль	(190 301)	(403 051)
5	Отложенный налог на прибыль	(190 301)	(378 173)
	в том числе обусловленный:		
5.1	возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	(190 301)	(158 114)
5.2	изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок		(220 059)
6	Текущий налог на прибыль	-	(24 878)

### 3.18. Информация о связанных сторонах.

Общество контролируется акционерным обществом «Газпром газораспределение».

В соответствии с п. 16 ПБУ 11/2008 информация о связанных сторонах раскрывается в ограниченном объеме. Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Обществом: основное хозяйствующее Общество – (АО «Газпром газораспределение»), дочерние общества, зависимые общества, другие связанные стороны.

Таблица 3.20.1. Информация по операциям со связанными сторонами, тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год		2024 год	
	Основное хозяйствующее Общество	Другие связанные стороны*	Основное хозяйствующее Общество	Другие связанные стороны*
1	2	5	6	9
Продажа товаров, работ, услуг, (выручка за минусом НДС, акциза, таможенных пошлин и аналогичных платежей)	2 481	2 495 035	2 889	2 426 566
Прочие доходы, в том числе от продажи основных средств и других активов	38 654	81 040	-	121 261
Дебиторская задолженность на конец отчетного периода	7 625	521 902	17 262	542 824
Приобретение товаров, работ, услуг	510 852	113 197	425 279	104 945
Прочие расходы, в том числе от продажи основных средств и других активов	1 613	-	-	70 000
Кредиторская задолженность на конец отчетного периода	65 416	107 492	65 416	27 871
Выдано займов	-	464 798	-	483 305
Займы, предоставленные на срок менее 12 месяцев (включая проценты) на конец отчетного периода	-	471 170	-	489 206
Получено кредитов и займов	-	1 129 258	-	1 402 194
Кредиты и займы (включая проценты), подлежащие погашению более чем через 12 месяцев на конец отчетного периода	-	4 489 551	-	3 371 088
Кредиты и займы (включая проценты), подлежащие погашению в течение 12 месяцев на конец отчетного периода	-	16 782	-	5 987
Дивиденды к уплате	-	-	107 996	-
Предоставленные обеспечения обязательств на конец отчетного периода	-	23 804	-	104 514

В 2025, 2024 гг. резерв по сомнительным долгам по операциям со связанными сторонами Обществом не создавался.

В 2024, 2025 гг. Общество в капиталах простых товариществ не участвовало.

Таблица 3.20.2. Информация о существенных денежных потоках организации с основным хозяйствующим Обществом, тыс. руб.

Название строки	За 2025 год	Из графы 2, в том числе по основному хозяйствующему Обществу*	За 2024 год	Из графы 4, в том числе по основному хозяйствующему Обществу*
1	2	3	4	5
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>				
Поступления – всего	5 290 624	216	4 830 405	58 318
Платежи – всего	(4 616 939)	(512 409)	(4 769 774)	(426 831)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>				
Поступления – всего	38 654	38 654	738	-
Платежи – всего	(1 847 343)	-	(1 497 003)	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>				
Поступления – всего	1 189 276	-	1 444 176	-
Платежи – всего	(60 210)	-	(193 163)	(107 996)

### 3.19. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директор, его заместителей: Заместитель генерального директора по экономике и финансам, Первый заместитель генерального директора – главный инженер, Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям, Заместитель генерального директора по управлению персоналом и общим вопросам, а также главного бухгалтера и членов совета директоров.

Вознаграждение генеральному директору утверждается Советом директоров Общества.

Вознаграждение остальных представителей основного управленческого персонала устанавливается трудовыми договорами в отношении заместителей генерального директора и главного бухгалтера, решениями общего собрания акционеров в отношении членов совета директоров.

Краткосрочные вознаграждения сформированы показателями: оплаты труда за отчетный период, начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде, и прочих платежей в пользу основного управленческого персонала. Долгосрочные вознаграждения в отчетном периоде не выплачивались.

Таблица 3.21.3. Информация о выплатах основному управленческому персоналу

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1.	Сумма вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу, в совокупности, в том числе по видам выплат - краткосрочные вознаграждения:	25 918	24 649

### 3.20. Прочие ценности, операции, отраженные на забалансовых счетах

Сведения о существенных суммах ценностей и операциях, отраженных на забалансовых счетах приведены в таблице 3.20.1.

Таблица 3.22.1. Сведения о существенных суммах ценностей и операциях, отраженных на забалансовых счетах, тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	444	388	13 515
2	Товарно-материальные ценности, принятые на реализацию	39 917	53 016	48 152
3	Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	13 389	9 728	9 891
4	Малоценные основные средства и НМА, переданные в эксплуатацию	152 284	139 279	127 794
5	Инвентарь и оборудование со сроком использования свыше 12 месяцев в эксплуатации	200 233	190 301	178 791

### 3.21. Учет договоров строительного подряда

В составе выручки в 2025, 2024, 2023 гг. в том числе отражена признанная в соответствии с п.23 ПБУ 2/2008 выручка по договорам строительного подряда в величине, равной сумме понесенных расходов, которые в отчетном периоде считаются возможными к возмещению, аналогичная величина отражена в составе себестоимости.

В таблице 3.23.2 представлена сводная информация по периодам.

Таблица 3.23.2 Информация о выручке по договорам строительного подряда, тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Сумма выручки	-	36 789	11 534
2	Сумма, отраженная по строке 1239 бухгалтерского баланса	1 682	45 861	13 841
3	Сумма, отраженная по строке 1527 бухгалтерского баланса	280	7 643	2 307

### **3.22. Риски хозяйственной деятельности**

По состоянию на отчетную дату не существуют условные активы (последствия судебных разбирательств, решения по которым приняты в пользу Общества) и условные обязательства, результат которых существенно бы повлиял на финансовое положение Общества.

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы управления рисками и внутреннего контроля Группы Газпром и определяется как непрерывный систематический процесс, затрагивающий всю деятельность Группы Газпром и обеспечивающий поддержку органам управления ПАО «Газпром» и организаций Группы Газпром в принятии управленческих решений в условиях неопределенности и риска.

Система управления рисками и внутреннего контроля является частью корпоративного управления Общества, распространяется на все уровни управления и виды деятельности и интегрирована с действующими в Группе Газпром системами планирования, управления проектами и программами, производственной безопасностью и другими системами.

Информация о рисках, присущих деятельности Группы Газпром, приводится на официальном сайте ПАО «Газпром».

Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики, в том числе финансовых рынков Российской Федерации.

В 2025 году недружественные иностранные государства продолжали вводить санкционные ограничения в отношении России и российских лиц как инструмент политического давления и недобросовестной экономической конкуренции, что затрудняло международную логистику и расчеты, ограничило импорт и экспорт определенных товаров и услуг. Кроме того, в 2025 году отдельные страны ввели блокирующие санкции в отношении организаций Группы Газпром и аффилированных лиц ПАО «Газпром». Также Европейский союз ввел поэтапный запрет на импорт российского сжиженного природного газа (СПГ). Указанные санкционные ограничения могут оказать влияние на деятельность и финансовое положение Группы Газпром в целом.

Руководство Общества приняло необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества, которые позволили удержать уровень ключевых рисков в приемлемом диапазоне.

Руководство Общества выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

### **3.23. События после отчетной даты**

Крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений после отчетной даты не осуществлялись, решения о выплате дивидендов Обществом не принимались. За период после 31 декабря 2025 года до даты подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, события после отчетной даты, способные оказать влияние на финансовое состояние, денежные средства и результаты деятельности Общества, отсутствуют.

Генеральный директор

Конышев Алексей Владимирович

18 февраля 2026 года

